

Fincas La Cala

Fincas La Cala

Avda. Marina Baixa, 14 Local 4
Finestrat

Teléfono: 966802804
e-mail: fincaslacala@hotmail.com

Referencia: **ALC14**
Tipo inmueble: Finca rústica Finca rústica
Operación: Venta
Precio: **450.000 €**
Estado: Reformado



Población: Villajoyosa
Provincia: Alicante
Cod. postal: 03570
Zona: Centro



M² construidos:	321	Suelo de:	gres	útiles:	241
Aire acondicionado:	frío/calor	Metros de parcela:	5898	Garajes:	1
Agua caliente:	individual	M² terraza:	40	Terraza(s):	1
Energía calefacción:	Eléctrico	Dormitorios:	2	Orientación:	sur
Baños:	2	Antigüedad:	2005	Exterior/Interior:	exterior

Descripción:

Casa rústica en La Vila Joiosa Naturaleza y tranquilidad a un paso del mar

Te presentamos esta acogedora vivienda de campo, cuidada al detalle y situada en un entorno natural privilegiado. Dispone de 252 m² construidos y 242 m² útiles, distribuidos actualmente en 2 dormitorios, con espacio suficiente para ampliar y adaptar la vivienda según tus necesidades.

El amplio salón-comedor con chimenea crea un ambiente cálido y confortable, ideal para reuniones familiares o veladas con amigos. La cocina ofrece un espacio funcional y preparado para que puedas personalizarlo a tu gusto.

En el exterior, la parcela de 5.965 m² garantiza privacidad y amplitud. En ella encontrarás árboles frutales como naranjos, limoneros e higueras, que aportan encanto y la posibilidad de disfrutar de fruta fresca directamente del jardín.

La propiedad se ubica en zona de regadío y cuenta con buena conexión, a tan solo 3 km del centro de La Vila Joiosa y muy cerca de la Playa Centro. Una localización perfecta para disfrutar de la tranquilidad del campo sin renunciar a todos los servicios y comodidades.

Una excelente oportunidad dentro del mercado actual de la zona. Si buscas calidad de vida en un entorno natural y bien comunicado, esta puede ser tu próxima vivienda.

Características principales:

Vivienda independiente

1 planta

252 m² construidos (242 m² útiles)

2 dormitorios

2 baños

Parcela de 5.965 m²

Terraza

Plaza de garaje incluida

Segunda mano en buen estado

Orientación sur
